बैंक ऑफ़ इंडिया / Bank of India BOI
शाखाः एमजी रोड, आगरा

गोल्ड लोन उधारकर्ता को नीलामी नोटिस

सन्दर्भ संख्या: 7271/ARV/2024-25/08 **दिनांक: 02.09.2025**

सेवा में, श्री रोहित कुमार पुत्र श्री गोपाल दास, पता- मकान नंबर 46 116 भीम नगर 4 जगदीशपुरा, शाहगंज, आगरा-282002

सर/मैडम, विषय: आपके गोल्ड लोन खाते के सोने के आभूषणों/गहनों/सिक्को की नीलामी

हम अपने पत्र सं. 7271/ARV/2024-25/07 दि. 07.07.2025 का संदर्भ लेते हैं, जिसके माध्यम से आपको, हमारे पत्र की प्राप्ति के 15 दिनो के अंतर्गत अपने स्वर्ण ऋण खाते मे बकाया राशि 60,579 रुपये (साठ हजार पांच सौ उनहत्तर रुपये) + ब्याज सहित चुकाने का नोटिस दिया गया था। उपरोक्त सूचना प्राप्त होने के 15 दिन बाद आपको दिनांक 28.07.2025 को पंजीकृत डाक द्वारा नीलामी नोटिस भेजा गया, जो अप्राप्त वापस आ गया था, अत: आपको इस नोटिस के प्रकाशन द्वारा सुचित किया जाता है

हमें अभी तक आपके खाते में निर्धारित समय के भीतर चुकौती प्राप्त नहीं हुई है। हम एतद्द्वारा आपको सूचित करते हैं, कि आप अपने द्वारा निष्पादित ऋण दस्तावेजों के निबंधनों और शर्तों के अनुरूप रुपये 60,579 (साठ हजार पांच सौ उनहत्तर रुपये) + ब्याज की राशि और दि. 29/02/2024 से प्रभावी 9.10 % की दर से ब्याज का भुगतान करें और इस नोटिस की प्राप्ति की तारीख में 15 दिनों के अंतर्गत अपनी देयताओं की पूर्ण चुकौती करें। ऐसा न करने पर हम देय राशि की वसूली करने हेतु आपके बैंक को गिरवी रखे गए सोने अभूषण/गहनो/सिक्कों की नीलामी करने के लिए बाध्य होंगे। कृपया ध्यान दे कि यदि आप 15 दिनों के भीतर बकाया राशि का भुगतान करने में विफल रहते हैं और बैंक गिरवी रखे गए स्वर्ण आभूषण/आभूषण/सिक्कों की नीलामी करता है और यदि बकाया राशि स्वर्ण आभूषण/आभूषण/सिक्कों की बिक्री के पश्चात पूर्णतया प्राप्त नही होती है, तो हम आपसे शेष राशि की वसूली के लिए अदालत में आपके खिलाफ उचित कानूनी कार्यवाही करने के लिए बाध्य होंगे।

शाखा प्रबंधक

गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्व का पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)
पंजीकृत कार्यालय : 6ठा तल, बी-बिल्डिंग, गंगा ट्रूनो, लोहेगाँव, पुणे, महाराष्ट्र-411047

परिशिष्ट IV (नियम 8(1) देखें)
कब्जा सूचना
(अचल सम्पत्ति हेतु)

जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (यहां के बाद 'कथित अधिनियम' के तौर पर संदर्भित) के तहत उपरोक्त कारपोरेट/पंजीकृत कार्यालय के गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पहले पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था, 17 नवंबर 2023 से पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड का नाम बदलकर गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड हो गया (पहले इसे मैग्मा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था और मूल रूप से जीई मनी हाउसिंग फाइनेंस पब्लिक अनलिमिटेड कंपनी के नाम से निगमित किया गया था) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13 (12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने कथित नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अन्दर नोटिस में वर्णित अनुसार राशि अदा करने के लिये नीचे कर्जदारों को आमंत्रित करते हुए निम्न तिथि को मांग सूचना जारी की थी।

कर्जदारों द्वारा राशि की अदायगी में असफल होने पर, कर्जदारों तथा जनता को सामान्य तौर पर एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के कथित नियमों के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित तिथियों पर नीचे वर्णित सम्पत्तियों का 30 अगस्त, 2025 को कब्जा ले लिया है।

कर्जदारों को विशेष तौर पर और जनता को सामान्य तौर पर सम्पत्ति के साथ लेन-देन करने से एतद्द्वारा सावधान किया जाता है और सम्पत्ति के साथ कोई लेन-देन राशि तथा उस पर ब्याज के लिए प्रतिभूत लेनदार के प्रभार के अधीन होगा। कर्जदारों के ध्यान में लाया जाता है कि अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के अनुसार प्रतिभूति परिसम्पत्तियों को बचाने के लिए समय उपलब्ध है। कब्जे में ली गई सम्पत्ति का विवरण नीचे दिया गया है।

क्र. सं.	कर्जदारों का नाम	सम्पत्ति का विवरण	कब्जा करने की तिथि	विधिक मांग सूचना की तिथि	मांग सूचना की राशि (रु.) ऋण संख्या
1.	मनोज कुमार बंसल, लक्ष्मी देवी	निर्मित भूतल का समस्त भाग, बिना छत के अधिकार के, संपत्ति संख्या बी-1888, भूमि क्षेत्र 28 वर्ग गज यानी 23.41 वर्ग मीटर, खसरा संख्या 95 में से, मौजपुर गाँव में, गली नंबर 6, विजय पार्क, मौजपुर, इलाका शाहदरा, दिल्ली-110053 की आबादी में स्थित है। (इसके बाद उक्त संपत्ति के रूप में संदर्भित) बिक्री विलेख दिनांक 02.08.2023 के अनुसार सीमाएं:- पूर्व:- अन्य संपत्ति पश्चिम:- अन्य संपत्ति, उत्तर:- अन्य संपत्ति, दक्षिण:- गली 15 फीट चौड़ी।	30/08/2025	09/04/2025	**HL0039920000005035920** रु. 1071185/- (रुपये दस लाख इकहत्तर हजार एक सौ पिचासी मात्र) 09/04/2025 को देय, वसूली तक 12.85% प्रति वर्ष की दर से ब्याज सहित।

गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेडनोटः किसी भी मामले में यदि स्थानीय भाषा के प्रकाशन और अंग्रेजी समाचार पत्र प्रकाशन की सामग्री के बीच कोई अंतर है, तो फाइनेंशियल एक्सप्रेस में प्रकाशित अंग्रेजी समाचार पत्र भाषा की सामग्री मान्य होगी।

स्थान : दिल्ली
तिथि : 03.09.2025

हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी
गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व का पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)

SMART FINSEC LIMITED
(Formerly Known as Kevalin Securities Limited)
CIN: - L74899DL1995PLC063562
Reg. Off. F-88, West District Centre, Shivaji Enclave, Rajouri Garden, New Delhi-110027
Email Id:- smartfinsec@gmail.com, Website: www.smartfinsec.com

NOTICE OF 30th ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the 30th Annual General Meeting of Members of Smart Finsec Limited will be held on Thursday, September 25, 2025 at 11:30 A.M. through Video Conference ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM"), in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 issued by Securities and Exchange Board of India, and other relevant circulars issued from time to time, (collectively referred to as Circulars) without physical presence of members at common venue, to transact the businesses set forth in the Notice of AGM. The proceedings of the AGM shall be deemed to be conducted at the Registered Office of the Company.

In compliance with the relevant circulars the Notice of AGM along with the Annual Report 2024-25 have been sent through electronic mode to the members of the company whose e-mail addresses are registered with the Depository / RTA. The same is also available on the website of the Company i.e. www.smartfinsec.com, Stock Exchange website i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and on website of National Securities Depository Limited (NSDL) www.evoting.nsdl.com.

Further, in accordance with Regulation 36(1)(b) of SEBI Listing Regulations, a letter providing the web-link, including the exact path for accessing the Annual Report will be sent to those members who have not registered their e-mail IDs.

Members may please note that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Friday, September 19, 2025 to Thursday, September 25, 2025 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting.

Pursuant to Section 108 of the Act and rules made thereunder read with Regulation 44 of SEBI Listing Regulations, 2015, the Company is providing to its Members the facility to cast their vote electronically through e-voting system of NSDL. The members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date i.e. Thursday, 18th September, 2025, may cast their vote electronically to transact the business set out in the Notice of AGM.

The remote e-voting period starts on Monday, 22nd September, 2025 (09:00 am) and ends on Wednesday 24th September, 2025 (05:00 pm). The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time.

Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again. Those members, who will be present in the AGM through VC / OAVM facility and have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM.

In case of any queries pertaining to e-voting, members may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") and the e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com or contact NSDL helpdesk by sending an email at evoting@nsdl.co.in or call at toll free number: 022-4886 7000.

For Smart Finsec Limited
Sd/-
Rajvinder Kaur
Company Secretary

Place: New Delhi
Date: 2nd September, 2025

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES NOR IS IT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.

INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF THE BSE LIMITED (**"BSE"**) AND NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED (**"NSE"**, AND TOGETHER WITH BSE, THE **"STOCK EXCHANGES"**) IN COMPLIANCE WITH CHAPTER II OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED (**"SEBI ICDR REGULATIONS"**).

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Please scan this QR Code to view the Draft Red Herring Prospectus)

UKB
ENERGIZING CONNECTIONS

UKB ELECTRONICS LIMITED

Our Company was originally incorporated as "U K B Electronics Private Limited" at New Delhi as a private limited company under the provisions of the Companies Act, 1956, pursuant to a certificate of incorporation dated May 7, 2004 issued by the RoC. Pursuant to a board resolution dated April 22, 2024 and a special resolution passed by the shareholders dated May 10, 2024, the name of our Company was changed to "UKB Electronics Private Limited" and a fresh certificate of incorporation issued by the RoC on July 15, 2024. Thereafter, pursuant to a board resolution dated March 4, 2025 and a special resolution passed by the shareholders dated March 26, 2025, our Company was converted from a private limited company to a public limited company and the name of our Company was changed to 'UKB Electronics Limited' and a fresh certificate of incorporation dated April 21, 2025 was issued by the Registrar of Companies, Central Processing Centre. For further details relating to the changes in the name and registered office of our Company, see "***History and Certain Corporate Matters – Brief history of our Company***" and "***History and Certain Corporate Matters - Changes in the registered office of our Company***" on page 308 of the draft red herring prospectus dated September 1, 2025 (**"DRHP" or "Draft Red Herring Prospectus"**).

Corporate Identity Number: U32109DL2004PLC438048
Registered Office: C-102, Ground Floor, Anand Vihar, East Delhi 110 092, Delhi, India | **Corporate Office:** C-14, Sector 67, Gautam Buddha Nagar, Noida 201 301, Uttar Pradesh, India
Contact Person: Ranjeet Singh, Company Secretary and Compliance Officer, **Tel:** +91 12 0420 8515 | **E-mail:** investor.relations@ukbindia.com | **Website:** www.ukbelectronics.com

OUR PROMOTERS: MANOJ TAYAL, VINAY KUMAR TAYAL, MANIK TAYAL AND PRADEEP KUMAR TAYAL

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹2 EACH ("EQUITY SHARES") OF UKB ELECTRONICS LIMITED (OUR "COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹[●] PER EQUITY SHARE OF FACE VALUE OF ₹2 EACH (THE "OFFER PRICE") AGGREGATING UP TO ₹8,000 MILLION (THE "OFFER") COMPRISING A FRESH ISSUE OF UP TO [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹2 EACH BY OUR COMPANY AGGREGATING UP TO ₹4,000 MILLION (THE "FRESH ISSUE") AND AN OFFER FOR SALE OF UP TO [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹2 EACH AGGREGATING UP TO ₹4,000 MILLION COMPRISING UP TO [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹2 EACH AGGREGATING UP TO ₹1,350 MILLION BY MANOJ TAYAL, UP TO [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹2 EACH AGGREGATING UP TO ₹1,350 MILLION BY VINAY KUMAR TAYAL AND UP TO [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹2 EACH AGGREGATING UP TO ₹1,300 MILLION BY MANIK TAYAL (THE "PROMOTER SELLING SHAREHOLDERS") AND SUCH OFFER BY THE PROMOTER SELLING SHAREHOLDERS, THE "OFFER FOR SALE").

OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLMS, MAY CONSIDER AN ISSUE OF SPECIFIED SECURITIES, AGGREGATING UP TO ₹800 MILLION, PRIOR TO FILING OF THE RED HERRING PROSPECTUS ("PRE-IPO PLACEMENT"). THE PRE-IPO PLACEMENT, IF UNDERTAKEN, WILL BE AT A PRICE TO BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLMS. IF THE PRE-IPO PLACEMENT IS COMPLETED, THE AMOUNT RAISED PURSUANT TO THE PREIPO PLACEMENT WILL BE REDUCED FROM THE FRESH ISSUE, SUBJECT TO COMPLIANCE WITH RULE 19(2)(B) OF THE SCRR. THE PRE-IPO PLACEMENT, IF UNDERTAKEN, SHALL NOT EXCEED 20% OF THE SIZE OF THE FRESH ISSUE. UPON ALLOTMENT OF EQUITY SHARES ISSUED PURSUANT TO THE PRE-IPO PLACEMENT, WE MAY UTILISE THE PROCEEDS FROM SUCH PRE-IPO PLACEMENT TOWARDS THE OBJECTS PRIOR TO COMPLETION OF THE OFFER. PRIOR TO THE COMPLETION OF THE OFFER, OUR COMPANY SHALL APPROPRIATELY INTIMATE THE SUBSCRIBERS TO THE PRE-IPO PLACEMENT, PRIOR TO ALLOTMENT PURSUANT TO THE PRE-IPO PLACEMENT, THAT THERE IS NO GUARANTEE THAT OUR COMPANY MAY PROCEED WITH THE OFFER, OR THE OFFER MAY BE SUCCESSFUL AND WILL RESULT INTO LISTING OF THE EQUITY SHARES ON THE STOCK EXCHANGES. FURTHER, RELEVANT DISCLOSURES IN RELATION TO SUCH INTIMATION TO THE SUBSCRIBERS TO THE PRE-IPO PLACEMENT (IF UNDERTAKEN) SHALL BE APPROPRIATELY MADE IN THE RELEVANT SECTIONS OF THE RED HERRING PROSPECTUS AND PROSPECTUS. OUR COMPANY SHALL REPORT ANY PRE-IPO PLACEMENT TO THE STOCK EXCHANGES, WITHIN 24 HOURS OF SUCH PRE-IPO PLACEMENT (IN PART OR IN ENTIRETY).

THE OFFER INCLUDES A RESERVATION OF UP TO [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE ₹2 EACH, AGGREGATING UP TO ₹[●] MILLION (CONSTITUTING UP TO [●]% OF THE POST-OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL, FOR SUBSCRIPTION BY ELIGIBLE EMPLOYEES ("EMPLOYEE RESERVATION PORTION"). THE OFFER LESS THE EMPLOYEE RESERVATION PORTION IS HEREINAFTER REFERRED TO AS THE "NET OFFER". THE OFFER AND THE NET OFFER SHALL CONSTITUTE [●]% AND [●]%, RESPECTIVELY, OF THE POST-OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY. OUR COMPANY MAY IN CONSULTATION WITH THE BRLMS, MAY OFFER A DISCOUNT OF ₹[●] ON THE OFFER PRICE TO ELIGIBLE EMPLOYEES BIDDING IN THE EMPLOYEE RESERVATION PORTION ("EMPLOYEE DISCOUNT"). THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES IS ₹2 EACH AND THE OFFER PRICE IS [●] TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES.

THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLMS, AND WILL BE ADVERTISED IN ALL EDITIONS OF [●] (A WIDELY CIRCULATED ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER) AND ALL EDITIONS OF [●] (A WIDELY CIRCULATED HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER, HINDI ALSO BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF NEW DELHI, WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED), AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/ OFFER OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO THE STOCK EXCHANGES FOR UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES IN ACCORDANCE WITH THE SEBI ICDR REGULATIONS.

In case of any revision in the Price Band, the Bid/ Offer Period shall be extended for at least three additional Working Days after such revision in the Price Band, subject to the Bid/ Offer Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar unforeseen circumstances, our Company in consultation with the BRLMs, may, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/ Offer Period for a minimum of one Working Day, subject to the Bid/ Offer Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band, and the revised Bid/ Offer Period, if applicable, shall be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice and also by indicating the change on the websites of the BRLMs and at the terminals of the Syndicate Members and by intimation to the Designated Intermediaries and Sponsor Banks, as applicable.

The Offer is being made in terms of Rule 19(2)(b) of the Securities Contracts (Regulation) Rules, 1957, as amended (the "**SCRR**"), read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations. The Offer is being made through the Book Building Process in accordance with Regulation 6(1) of the SEBI ICDR Regulations, wherein not more than 50% of the Net Offer shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("**QIBs**") (the "**QIB Category**"), provided that our Company, in consultation with the BRLMs, may allocate up to 60% of the QIB Category to Anchor Investors on a discretionary basis (the "**Anchor Investor Portion**"), of which one-third shall be reserved for domestic Mutual Funds only, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds at or above the price at which Equity Shares are allocated to Anchor Investors. In the event of under-subscription or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the QIB Category (excluding the Anchor Investor Portion) (the "**Net QIB Category**"). Further, 5% of the Net QIB Category shall be available for allocation on a proportionate basis to Mutual Funds only, and the remainder of the Net QIB Category shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs, including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. Further, not less than 15% of the Net Offer shall be available for allocation to Non-Institutional Investors ("**NIIs**") ("**Non-Institutional Category**"), of which one-third of the Non-Institutional Category shall be available for allocation to Bidders with a Bid size of more than ₹200,000 and up to ₹1,000,000 and two-third of the Non-Institutional Category shall be available for allocation to Bidders with a Bid size of more than ₹1,000,000 and under-subscription in either of these two sub-categories of the Non-Institutional Category may be allocated to Bidders in the other sub-category of the Non-Institutional Category in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. Further, not less than 35% of the Net Offer shall be available for allocation to Retail Individual Investors ("**RIIs**") ("**Retail Category**"), in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received from them at or above the Offer Price. Further, Equity Shares will be allocated on a proportionate basis to Eligible Employees applying under the Employee Reservation Portion, subject to valid Bids received from them at or above the Offer Price. All Bidders (except Anchor Investors) shall mandatorily participate in this Offer only through the Application Supported by Blocked Amount ("**ASBA**") process and shall provide details of their respective bank account (including UPI ID in case of UPI Bidders (defined hereinafter)) in which the Bid Amount will be blocked by the Self Certified Syndicate Banks ("**SCSBs**") or the Sponsor Bank(s), as the case may be. Anchor Investors are not permitted to participate in the Offer through the ASBA process. For details, see "***Offer Procedure***" beginning on page 480 of the DRHP.

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Offer and has filed the DRHP with the SEBI and the Stock Exchanges on September 1, 2025. Pursuant to Regulation 26(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI has been made available to the public for comments, if any, for a period of at least 21 days from the date of publication of public announcement by hosting it on the website of the Company at www.ukbelectronics.com, website of the SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges i.e., BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively and the websites of the BRLMs, i.e., Motilal Oswal Investment Advisors Limited and IIFL Capital Services Limited (*formerly known as IIFL Securities Limited*) at www.motilaloswalgroup.com and www.iiflcap.com, respectively. Our Company hereby invites the public to give comments on the DRHP filed with SEBI and the Stock Exchanges with respect to disclosures made in the DRHP. The public is requested to send a copy of their comments to SEBI, the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs at their respective addresses mentioned below in relation to the Offer. All comments must be received by SEBI and/or our Company and/or the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs in relation to the Offer at their respective addresses mentioned below on or before 5.00 p.m. on the 21st day from the date of publication of this public announcement.

Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in the Offer unless they can afford to take the risk of losing their entire investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Offer. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Offer, including the risks involved. The Equity Shares have not been recommended or approved by SEBI, nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of this Draft Red Herring Prospectus. Specific attention of the investors is invited to "***Risk Factors***" beginning on page 34 of the DRHP.

Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be taken after the red herring prospectus ("**Red Herring Prospectus**" or "**RHP**") has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such RHP as there may be material changes in the RHP from the DRHP. The Equity Shares, when offered through the RHP, are proposed to be listed on the mainboard of BSE and NSE.

For details of the share capital, capital structure of our Company, the names of the signatories to the Memorandum of Association and the number of shares of our Company subscribed by them, please see the section "***Capital Structure***" on page 93 of the DRHP. The liability of members of our Company is limited. For details of the main objects of our Company as contained in the Memorandum of Association, please see the section "***History and Certain Corporate Matters***" on page 308 of the DRHP.

BOOK RUNNING LEAD MANAGERS		REGISTRAR TO THE OFFER
motilal oswal Investment Banking	IIFL CAPITAL	KFINTECH EXPERIENCE TRANSFORMATION
Motilal Oswal Investment Advisors Limited Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road Opposite Parel ST Depot, Prabhadevi, Mumbai 400 025 Maharashtra, India **Tel:** +91 22 7193 4380 **E-mail:** ukbelectronics.ipo@motilaloswal.com **Investor grievance e-mail:** moiaplredressal@motilaloswal.com **Contact person:** Ronak Shah/ Sukant Goel **Website:** www.motilaloswalgroup.com **SEBI registration number:** INM000011005	**IIFL Capital Services Limited** (*formerly known as IIFL Securities Limited*) 24th Floor, One Lodha Place, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West) Mumbai 400 013, Maharashtra, India **Tel:** +91 22 4646 4728 **E-mail:** ukbelectronics.ipo@iiflcap.com **Investor grievance e-mail:**ig.ib@iiflcap.com **Contact person:** Anuj Damani / Pawan Jain **Website:** www.iiflcap.com **SEBI registration number:** INM000010940	**KFin Technologies Limited** Selenium, Tower-B, Plot No. 31 and 32 Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Hyderabad 500 032, Telangana, India **Tel:** +91 40 6716 2222 **E-mail:** ukbelectronics.ipo@kfintech.com **Investor grievance e-mail:** einward.ris@kfintech.com **Contact person:** M. Murali Krishna **Website:** www.kfintech.com **SEBI registration number:** INR000000221

All capitalised terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

For **UKB ELECTRONICS LIMITED**
on and behalf of the Board of Directors
Sd/-
Ranjeet Singh
Company Secretary and Compliance Officer

Date: September 2, 2025
Place: Delhi

UKB Electronics Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public issuance of its Equity Shares and has filed the DRHP with SEBI and the Stock Exchanges on September 1, 2025. The DRHP is available on the website of the Company at www.ukbelectronics.com, SEBI at www.sebi.gov.in, as well as on the websites of the BRLMs, i.e.,Motilal Oswal Investment Advisors Limited and IIFL Capital Services Limited (*formerly known as IIFL Securities Limited*) at www.motilaloswalgroup.com and www.iiflcap.com, respectively and the websites of National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited at www.nseindia.com and www.bseindia.com, respectively. Any potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risks, please see the section entitled "***Risk Factors***" on page 34 of the DRHP and the details as will be set out in the RHP, when filed. Any potential investors should not rely on the DRHP for making any investment decision.

This announcement is not an offer of securities for sale in the United States or elsewhere. This announcement has been prepared for publication in India only and is not for publication or distribution, directly or indirectly, in or into the United States. The Equity Shares offered in the Offer have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (**"U.S. Securities Act"**) or any state securities laws in the United States, and unless so registered, may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable state securities laws in the United States. Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold outside of the United States in offshore transactions as defined in and in compliance with Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdiction where such offers and sales are made. There will be no public offering in the United States.

Adfactors

MGF दि मोटर एवं जनरल फाइनेंस लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालयः एमजीएफ हाउस, 4/17-बी, आसफ अली रोड, नई दिल्ली-110002
फोन: 23272216-18, 23276872, फैक्स संख्या: 23274606
ईमेल: mgfltd@hotmail.com, वेबसाइट: http://www.mgfltd.com
सीआईएन संख्या: L74899DL1930PLC000208 I जीएसटी संख्या: 07AAACT2356D2ZN

NOTICE

95वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना, जो वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग या अन्य दृश्य-श्रव्य माध्यमों ('ओएवीएम') के माध्यम से आयोजित की जाएगी। रिमोट ई-वोटिंग और बुकिंग बंद रहेगी।

सदस्यों से निवेदन है कि वे ध्यान दें कि दि मोटर एंड जनरल फाइनेंस लिमिटेड की 95वीं वार्षिक आम सभा (एजीएम) गुरुवार, 25 सितम्बर 2025 को सुबह 11:30 बजे कंपनी के पंजीकृत कार्यालय एमजीएफ हाउस, 4/17-बी, आसफ अली रोड, नई दिल्ली - 110002 पर वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (VC)/अन्य ऑडियो विजुअल माध्यम (OAVM) के जरिए आयोजित की जाएगी। इस बैठक में सदस्य सामान्य स्थान पर भौतिक रूप से उपस्थित नहीं होंगे और बैठक का आयोजन केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से किया जाएगा, ताकि 95वीं वार्षिक आम सभा की सूचना (छवजपबम) में उल्लिखित विषयों का लेन-देन किया जा सके।

कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") एवं उसके अंतर्गत बनाए गए नियमों, दिनांक 19 सितम्बर 2024 की सामान्य परिपत्र संख्या 09/2024 तथा समय-समय पर जारी कॉरपोरेट कार्य मंत्रालय ("MCA") के परिपत्रों, एवं भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड ("SEBI") द्वारा 3 अक्टूबर 2024 को जारी परिपत्र संख्या SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 (संयुक्त रूप से "प्रासंगिक परिपत्र") के अनुसार, कंपनियों को 30 सितम्बर 2025 तक एजीएम वीसी/ओएवीएम के माध्यम से आयोजित करने की अनुमति है, जिसमें सदस्यों की भौतिक उपस्थिति आवश्यक नहीं है तथा वित्तीय विवरणों (जिसमें निदेशक मंडल की रिपोर्ट, लेखा परीक्षक की रिपोर्ट और अन्य आवश्यक दस्तावेज शामिल हैं) की भौतिक प्रतियां भेजने की बाध्यता भी नहीं है।

कंपनी ने 2 सितम्बर 2025 को 95वीं एजीएम की सूचना (Notice) एवं वार्षिक रिपोर्ट (FY 2024-2025) का लिंक इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से उन सदस्यों को ई-मेल किया है जिनके ई-मेल पते कंपनी के रजिस्टार एवं ट्रांसफर एजेंट (RTA) - अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड/डिपॉजिटरी प्रतिभागियों (DPs) के पास पंजीकृत हैं। इसके अतिरिक्त, सेबी (एलओडीआर) विनियम, 2015 के विनियमन 36(1)(इ) के अनुसार, जिन सदस्यों ने अपना ई-मेल आईडी पंजीकृत नहीं कराया है, उन्हें वार्षिक रिपोर्ट तक पहुंचने के लिए वेब लिंक उपलब्ध कराने वाला पत्र भेजा जा रहा है।

वार्षिक रिपोर्ट 2024-25 कंपनी की वेबसाइट **www.mgfltd.com** के "**Annual Reports**" अनुभाग (**https://www.mgfltd.com/Audited_Results.html**) पर उपलब्ध है तथा उन स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट पर भी उपलब्ध है जहाँ कंपनी के शेयर सूचीबद्ध हैं, जैसे बीएसई लिमिटेड (**www.bseindia.com**) और एनएसई लिमिटेड (**www.nseindia.com**), साथ ही सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड ("सीडीएसएल")की वेबसाइट (**www.evotingindia.com**) पर भी उपलब्ध है।

सदस्य VC/OAVM सुविधा के माध्यम से एजीएम (वार्षिक आम बैठक) में शामिल हो सकते हैं और भाग ले सकते हैं। VC/OAVM के माध्यम से भाग लेने वाले सदस्यों को कंपनी अधिनियम की धारा 103 के अंतर्गत क्वोरम (न्यूनतम उपस्थिति) के लिए माना जाएगा। चूंकि एजीएम VC/OAVM के माध्यम से आयोजित की जा रही है, अतः सदस्यों द्वारा प्रॉक्सी नियुक्त करने की सुविधा उपलब्ध नहीं होगी।

इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान (E-Voting):

कंपनी अपने सदस्यों को वार्षिक आम बैठक में लेन-देन किए जाने वाले व्यवसाय के लिए रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा प्रदान कर रही है। इस उद्देश्य के लिए कंपनी ने सीडीएसएल को एजीएम से पूर्व तथा एजीएम के दौरान ई-वोटिंग प्रणाली को सुगम बनाने हेतु नियुक्त किया है।

रिमोट ई-वोटिंग सुविधा निम्नलिखित अवधि के दौरान उपलब्ध होगी:

1. रिमोट ई-वोटिंग सोमवार, 22 सितंबर 2025 को प्रातः 09:00 बजे प्रारंभ होगी और बुधवार, 24 सितंबर 2025 को सायं 05:00 बजे समाप्त होगी। 24 सितंबर 2025 को सायं 05:00 बजे के बाद रिमोट ई-वोटिंग की अनुमति नहीं होगी। एक बार किसी प्रस्ताव (resolution) पर किसी सदस्य द्वारा मत (vote) डाल दिए जाने के बाद वह सदस्य अपने मत में परिवर्तन नहीं कर सकेगा।
2. जिन सदस्यों के नाम सदस्यों के रजिस्टर में अथवा डिपॉजिटरी द्वारा रखे गए लाभकारी स्वामियों के रजिस्टर में "कट-ऑफ तिथि" अर्थात् गुरुवार, 18 सितंबर 2025 को दर्ज होंगे, वही सदस्य दूरस्थ ई-वोटिंग सुविधा का लाभ उठाने अथवा, जैसा लागू हो, एजीएम (AGM) में मतदान करने के पात्र होंगे। सदस्यों के मतदान के अधिकार उनके द्वारा धारित अंशों के अनुपात में होंगे, जो कंपनी की चुकता इक्विटी शेयर पूंजी में उनके हिस्से के अनुसार होंगे, जैसा कि कट-ऑफ तिथि (गुरुवार, 18 सितंबर 2025) को निर्धारित है।
3. जो सदस्य एजीएम से पूर्व रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना मत डाल चुके हैं, वे वर्चुअल कॉन्फ्रेंस/ओएवीएम (VC/OAVM) के माध्यम से एजीएम में भाग तो ले सकते हैं, परंतु पुनः मतदान करने के पात्र नहीं होंगे। जो सदस्य दूरस्थ ई-वोटिंग के माध्यम से अपना मत नहीं डाल पाए हैं और एजीएम में VC/OAVM के माध्यम से उपस्थित हैं, वे एजीएम में ई-वोटिंग के माध्यम से मतदान करने के लिए पात्र होंगे।

इलेक्ट्रॉनिक रूप में शेयर वाले रिव्यू से पूछें कि यदि उन्होंने अपना ईमेल या केवाईसी विवरण अपडेट नहीं किया है, तो वे अपने डीमैट खाते में अपना विवरण पंजीकरण/अपडेट करें, कि उनके अकाउंटेंट अकाउंट द्वारा सुझाई गई प्रक्रिया के बारे में बताया गया है।

वे ध्यान दें कि सेबी के मास्टर सरकुलर नंबर SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/37 दिनांक 7 मई, 2024 और SEBI सरकुल SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/81 दिनांक 10 जून, 2024 के अनुसार, भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सभी के लिए यह आवश्यक है कि वे अपना ईमेल भेजें आईडी, पैन, संपर्क विवरण (पार्सल पता पिन और मोबाइल नंबर सहित), बैंक खाता विवरण और हस्ताक्षर का नमूना प्रदान करें।

शेयरधारक उल्लिखित विवरण ISR-1, ISR-2, ISR-3, SH-13 और अन्य संबंधित प्रपत्रों में अलंकिट असाइनमेंट्स लिमिटेड के साथ अद्यतन/पंजीकृत कर सकते हैं। इसके अतिरिक्त, शेयरधारक कंपनी की वेबसाइट **www.mgfltd.com** पर भी संबंधित फॉर्म तक संपर्क किया जा सकता है।

बुक क्लोजर

इसके अतिरिक्त, कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 91 और सेबी (एलओडीआर) विनियम, 2015 के विनियम 42 के अनुसार, कंपनी के सदस्यों का रजिस्टर और शेयर हस्तांतरण बहीखाते वार्षिक आम बैठक (एजीएम) के उद्देश्य से शुक्रवार, 19 सितंबर, 2025 से गुरुवार, 25 सितंबर, 2025 (दोनों दिन सम्मिलित) तक बंद रहेंगे।

ई-वोटिंग के संबंध में कोई भी प्रश्न/शिकायत, यदि कोई हो, **helpdesk.evoting@cdslindia.com** पर ईमेल के माध्यम से या **18002109911** पर कॉल करके दर्ज की जा सकती है।

बोर्ड के आदेशानुसार
दि मोटर एंड जनरल फाइनेंस लिमिटेड के लिए
एम.के. मदान
उपाध्यक्ष, सीएस एवं अनुपालन अधिकारी
एवं मुख्य वित्तीय अधिकारी
एसीएस - 2951

स्थानः नई दिल्ली
दिनांकः 2 सितंबर, 2025